

Assemblée générale Paroissiale

**Procès-verbal AG 24 juin 2024
à 19h30, à l'église St Pierre**

Présents : Pour le Conseil de Paroisse et pour St-Pierre : Mme Christine Burkhalter (Présidente), M. l'abbé Philippe Baudet (curé modérateur), M. Dao Tran (vice-président), M. Claude Richoz (responsable des bâtiments), M. Michel Diacon (membre du Conseil), Mme Rima Latoui (comptable), M. Majkel Gjini et Mme Sylvie Walter (scrutateurs) et Mme Désirée Moruzzi (secrétaire de l'UP et de l'AG).

Pour les autres personnes présentes, voir la liste des présences qui accompagne l'original du PV, complétée selon l'ordre d'arrivée à l'AG (*annexe 1*).

19 personnes présentes à l'AG, 16 avec droit de vote.

Excusés : M. Cédric Pillonel, Mmes Nicole Fellay, Chantal Miserez, Michèle Zacchia et Sarah Hiltbrunner.

Ouverture de la séance 19h35

Ordre du jour :

1. Accueil et prière
2. Approbation du procès-verbal de l'AG ordinaire du 20.06.2023
3. Présentation et adoption du rapport du Conseil de paroisse
4. Présentation (succincte) et adoption des comptes 2023 et rapport de l'organe de contrôle
5. Approbation du budget 2024
6. Élection de l'organe de contrôle
7. Élection partielle du Conseil de paroisse
8. Dernières nouvelles concernant le projet de restauration et construction
9. Informations pastorales
10. Divers et propositions individuelles

1. Accueil et prière

1.1 Mot d'accueil par la présidente, Christine Burkhalter.

L'ordre du jour (OJ) a été publié dans le respect des règles statutaires depuis le 26 mai 2024, diffusé dans la vitrine paroissiale ainsi que sur le site internet de la paroisse et de l'Unité pastorale.

Aucune proposition individuelle n'a été transmise à la paroisse.

L'OJ est adopté à 18 voix, une abstention.

L'assemblée est enregistrée, aucune objection.

Nomination des scrutateurs, en les personnes de M. Gjini et Mme Walter.

1.2 Prière par l'abbé Philippe Baudet.

2. Approbation du procès-verbal de l'AG ordinaire du 20 juin 2023

Le PV, qui avait été déposé en consultation au fond de l'église conjointement à l'OJ et publié sur le site internet, est nouvellement distribué à ceux qui souhaitent en avoir une copie.

Il n'en est pas demandé lecture à haute voix. Il est adopté à l'unanimité.

3. Présentation et adoption du rapport du Conseil de paroisse

M. Dao Tran remercie tous les participants au repas de soutien qui a eu lieu le 23 juin écoulé. Il souhaite également remercier toute l'équipe qui s'est occupée de l'organisation ainsi que tous les bénévoles qui ont participé aux rangements.

M. Michel Diacon n'a rien à transmettre.

L'abbé Philippe Baudet transmettra son rapport et les informations pastorales au point 9 de l'OJ.

M. Claude Richoz donne des informations concernant l'entretien des bâtiments après la démolition des anciens locaux paroissiaux (*annexe 2*).

Mme Christine Burkhalter adresse à tous les paroissiens son rapport pour les activités de la paroisse en général pour l'année écoulée (*annexe 3*). Elle termine en remerciant tous les collaborateurs de la paroisse, les membres de l'équipe pastorale ainsi que tous les paroissiens.

4. Présentation et adoption des comptes 2023 et rapport de l'organe de contrôle

Les comptes de l'exercice 2023 ont été mis à disposition pour consultation les 19 et 20 juin 2024 ou sur rdv, comme mentionné dans la convocation à cette assemblée.

En absence de la fiduciaire GF AUDIT SA, les comptes 2023 sont présentés succinctement par Mme Rima Latoui, comptable de la paroisse sur la base des données élaborées avec Mme Burkhalter, présidente du conseil.

Le rapport de l'organe de révision, également à disposition pour consultation, conclut que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la paroisse de St-Pierre conformément à la loi suisse et aux statuts.

Actifs :

Nette augmentation des actifs en 2023 par rapport à 2022 (2023 → CHF 4'307'239,69 vs/ 2022 → CHF 3'774'000). Cette différence est due à l'augmentation du compte de construction suite au début des travaux, ainsi qu'à la libération de la 1^{ère} tranche du prêt de la Fondation de Construction des Paroisses Catholique (FCPC) pour la rénovation du Centre Catholique du Nord Vaudois (CCNV), qui nous soutien avec un prêt total de CHF 1'500'000.- libéré en 3 fois.

Passifs :

Nous affichons CHF 2'949'607.04 de passifs en 2023. Nous enregistrons ainsi une augmentation des passifs par rapport à 2022 d'environ CHF 500'000.-, qui correspondent au prêt de la FCPC.

Les passifs transitoires ont également enregistré une augmentation, principalement due aux charges salariales et frais d'énergie.

Produits :

Augmentation des produits en 2023 de plus de CHF 30'000.-. Cette hausse est due à l'adaptation du compte des messes fondées qui n'avait pas été libéré depuis des années.

Activités hors exploitation :

Nous avons une nette amélioration en 2023, due principalement au droit de superficie conclu en 2023 pour Curtil Maillet 23.

Bénéfice 2023

Avec ces chiffres, nous enregistrons un **bénéfice de 69'833,19 CHF pour l'année 2023**

Pas de remarques ni questions. Les comptes 2023 sont ainsi approuvés à l'unanimité.

5. Approbation budget 2024

Présentation du budget par Mme Rima Latoui, comptable, sur la base des données élaborées avec Mme Burkhalter, présidente du conseil.

Le budget 2024 est établi sur la base des comptes 2023, en tenant compte de l'évolution de charges salariales (notamment engagement d'une deuxième comptable suite au regroupement de la comptabilité de toutes les paroisses de l'Unité pastorale). Le budget 2024 a également été adapté au taux d'inflation, qui est monté cette année à 5% (contre 3,3% en 2023).

Présentation des produits, charges et activités hors exploitation prévus en 2024.

Bénéfice prévu pour 2024 : CHF 17'610.-

Aucune question ni proposition n'est soulevée.

Le budget est ainsi approuvé à l'unanimité.

6. Élection de l'organe de contrôle

Le représentant de Fidexpert est excusé.

Mme Burkhalter soulève la réflexion à savoir que Mme Latoui pourrait à l'avenir réviser la comptabilité de St-Pierre, à condition qu'elle ne s'en occupe plus du tout (elle s'occuperait de la comptabilité des autres paroisses de l'UP). Cela pourrait nous permettre d'économiser ces charges. Une nouvelle comptable a été engagée, en la personne de Mme Shirley Pécaut Bezençon, et pourrait reprendre la comptabilité de St-Pierre. La Présidente profite de cette annonce pour présenter Mme Pécaut Bezençon à l'assemblée ici présente.

Cette question est en réflexion et ne s'applique de toute manière pas à l'année en cours ni à venir. De plus, nous souhaitons que les 2 comptables puissent se suppléer en cas de surcharge et/ou d'absence.

Dès lors, la question à savoir si l'assemblée accepte de reconduire le Groupe Fidexpert GF AUDIT à Yverdon-les-Bains comme organe de contrôle pour l'exercice 2024 est posée.

L'assemblée s'est exprimée à l'unanimité afin de poursuivre avec Fidexpert.

7. Élection partielle du Conseil de paroisse

M. Dao Tran arrive en fin de mandat.

Ayant donné son accord à se représenter pour un 4^e mandat de 3 ans, l'assemblée est invitée à voter.

Ré-élection de Dao Tran à l'unanimité, avec les remerciements des autres membres du Conseil de paroisse et des paroissiens ci-présents.

8. Dernières nouvelles concernant le projet de restauration et de construction

Les coûts sont maîtrisés et le chantier avance comme prévu, à satisfaction de tous.

Pour suivre l'évolution des travaux : rendez-vous sur le site www.ccnv.ch, onglet « galerie ». Aussi, les informations utiles concernant l'avancement des travaux et les actions menées pour la recherche de fonds sont publiées sur un feuillet trimestriel, dont la 2^{ème} édition « juin 2024 » vient d'être éditée par le secrétariat paroissial et diffusée sur le site internet ainsi que déposé dans la vitrine et au fond de l'église.

9. Informations pastorales

Informations paroissiales par l'abbé Philippe Baudet, qui met notamment l'accent sur le nouveau CCNV interculturel. Une journée de ressourcement pour les bénévoles investis dans la paroisse est prévue le 7 septembre prochain. Il remercie toute l'équipe des employés de la paroisse ainsi que tous les membres de l'équipe pastorale.

Discours complet : *annexe 4*.

9. Divers et propositions individuelles

Aucune question ni proposition individuelle de la part de l'assemblée.

Conclusion et remerciements par Mme Christine Burkhalter, qui remercie encore une fois la famille Tran pour l'investissement lors du repas de soutien du 23 écoulé.

Rappel sur le site www.ccnv.ch pour suivre l'avancement des travaux.

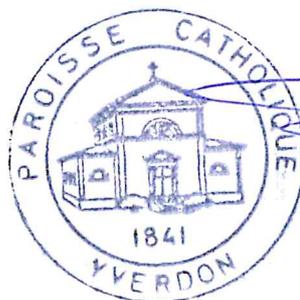
L'assemblée est invitée à partager le verre de l'amitié sur le parvis de l'église.

L'AG se termine à 20h21

La présidente
Christine Burkhalter



Paroisse catholique St-Pierre



La secrétaire de l'AG
Désirée Moruzzi



Annexes :

1. Liste des présences
2. Rapport sur l'entretien des bâtiments
3. Rapport de la présidente sur les activités générales de la paroisse
4. Informations pastorales

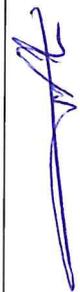
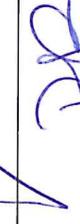
Liste des présences – AG du 24 juin 2024

Nom	Prénom	Adresse	Signature
1 STIM	Miguel	Av. de Gramson 9 Verdun	
2 Montese	Joao	Verdun	
3 Bzencon	Shirley	Lochelles	
4 MARIU	Daniel	Beaumont 23 Verdun	
5 Fellay	Catherine	Saulles 4 Verdun	
6 Oliveira	Sita	Rue Edouard Verdun-Verdun	
7 Ribeiro	Maria Albertina	Pomy	
8			
9			
10			

Scrutateurs

Président de Vote

Liste des présences – AG du 24 juin 2024

	Nom	Prénom	Adresse	Signature
1	Beckhafer	Cristine	L'Épave, Meyrequeux	
2	Richoz	Claude	Yverdon-les-Bains	
3	BAUDET	Philippe	Yverdon	
4	Asmaroo	Naseem	Seiry	
5	Diacon	Michel	Yvonand.	
6	Jarkie Martko	MERICO	YVERDON	
7	JOS SENIÓS	Ana	yverdon	
8	TRAXH	DAXO	YVERDON	
9	WALTER	Sylvie	YVONAND	
10	Jourdain	Huguette	Yverdon	

scrutatrice

AG du 24.6.2024

Bâtiments (rapport du CP)

Bonsoir Mesdames,
Bonsoir Messieurs,

Quelques informations concernant l'entretien de nos bâtiments après la démolition des anciens locaux paroissiaux

Chauffage (Maison-Rouge 16)

À l'automne dernier, à la suite du débranchement de la partie relative aux locaux qui ont été démolis, des dysfonctionnements s'ensuivirent à la chaufferie et pour faire redémarrer la chaudière nous avons dû remplacer :

- une «plaquette» (commande électronique des pompes) du système de régulation «Novartec», les deux vases d'expansion (circuits primaire et secondaire) qui fuyaient, la soupape de sécurité de la chaudière ainsi qu'un de ses élément électroniques

De plus, les vannes thermostatiques de certains radiateurs de la FEL ont aussi nécessité un dépannage (pistons grippés/4 pcs)

Le chauffage a finalement pu être remis en route normalement à la fin du mois de novembre et eu égard aux inconvénients subis par la FEL, la paroisse a décidé de faire un geste en allégeant quelque peu leur prochaine facture de chauffage

/ le coût de toutes ces interventions s'est élevé à environ fr. 5'000.—

Eglise

À la même période (mi-novembre), il y a eu une tentative d'effraction avortée à l'église :

- le panneau inférieur de la porte de la sacristie côté couloir a été défoncé, celle-ci a dû être déposée pour être refaite en atelier

/ ces travaux ont pu être pris en charge par notre assurance (soit : fr. 2'963,95)

Ensuite, dans la nuit du 25 au 26 avril de cette année, tous les troncs de l'église ont été pillés mais heureusement sans trop de dégâts matériels; il a fallu remplacer tous les cadenas et réparer celui se trouvant à gauche près de l'entrée / C'est Monsieur Pierre Gogniat avec l'aide de Marko qui a réalisé ce travail pour nous éviter de devoir faire appel à une entreprise

Installations électriques (Maison-Rouge 16 et église)

Nous avons de nouveau eu les contrôles OIBT, ceux-ci ont lieu tous les cinq ans, comme à chaque fois, des mises en conformité par suppression de défauts ont été nécessaires :

- démontage – sécurisation des luminaires endommagés se trouvant dans les mains courantes des escaliers à l'entrée de l'église, marquage du dispositif de protection contre les surintensités de l'orgue, démontage d'appareillages inutilisés dans le local technique et dans le local d'archives de l'ancienne école, remplacement d'un couvercle de prise dans la salle des travaux manuels, etc.

/ montant des travaux (contrôle + mise en conformité) environ fr. 4'000.—

Cure

En parallèle aux travaux de rénovation – reconstruction, pour alléger le budget les concernant, une équipe de bénévoles a généreusement entrepris durant plusieurs semaines les travaux de démolition des cloisons devant être supprimées, de tous les faux plafonds des combles et des étages afin de dégager le solivage des planchers (travaux achevés à la fin du mois de février)

/ si l'on devait chiffrer ces travaux, il y en aurait certainement pour plusieurs milliers de francs ?

Voilà pour l'essentiel...

Au nom du conseil de paroisse, je remercie toutes les personnes qui ont réalisés ces travaux, en particulier MM. Joao Monteiro, Marko Jurkic et Pierre Gogniat pour leur remarquable travail à la cure et à l'église, les entreprises Herren, Mauron, Buderus et Novartec pour le chauffage, l'entreprise Dériaz pour la porte de la sacristie, les entreprises Cinelec et Gasser pour les installations électriques

Merci de votre attention.

Rapport de la présidente pour l'année 2023

Chers paroissiennes et paroissiens

L'année 2023 est déjà bien derrière nous. Une année enrichissante et bien remplie, on ne s'ennuie jamais. Mais commençons par le début.

Un site internet a été créé pour pouvoir suivre l'avancement des travaux autour de notre église St. Pierre à la Rue de la Maison-Rouge 14. Les débuts de la recherche de fonds sont prometteurs ; début janvier CHF 31'000.- sont récoltés sur les CHF 450'000.- nécessaires pour meubler et aménager les nouveaux bâtiments et de rendre accueillant les aménagements extérieurs.

Les séances avec le bureau Dolci architectes se tiennent régulièrement et différents points du projet de construction doivent être retouchés et améliorés.

Une propriété voisine de la parcelle à rue Curtil-Maillet, où se situe la chapelle St. Georges et le bâtiment loué à Caritas, le Sleep-In, est en vente. Le fils de la défunte n'étant pas intéressé à cette propriété, la Fondation des constructions avance la somme nécessaire pour l'acquisition de ce terrain jouxtant notre propriété. La somme de CHF 700'000.- transite par notre comptabilité, elle augmente la richesse de notre paroisse et devant notaire, la parcelle n° 209 appartenant à la paroisse est ainsi augmenté de 624 m² pour atteindre une surface de 3'449 m².

Le 13 mars 2023 reste une date importante. Avec la signature devant notaire Maître Mireille Petermann Amado Ribeiro, la paroisse recevra annuellement CHF 90'000.- pour le DDP, droit distinct de propriété et ceci jusqu'en 2098.

Au printemps, tout le monde est en train de s'organiser et après moult réflexions, calculs et tries, auxquelles tous les locataires et employés s'emploient, des cartons se font et se défont. Une convention est signée avec la Fondations des constructions qui met à disposition le bâtiment leurs appartenant à la rue Haldimand 17. Les bureaux sont aménagés, notre curé s'installe dans une pièce au premier étage et notre aide de cure Francisca prend possession de la cuisine et des locaux pour continuer de rendre plus agréable le séjour pendant la durée de la rénovation de la cure à la Maison-Rouge 14 et la construction des 3 nouveaux bâtiments jouxtant l'église St. Pierre et le bâtiment de l'école occupé par la Fondation Entre-Lac.

Pour marquer le départ des anciens bâtiments, les paroissiens sont invités pour un dernier repas canadien dans les locaux le dimanche des Rameaux. Merci pour vos participations et soutiens. Ce fut un délicieux mélange d'odeurs, de saveurs et de couleurs.

Et le nouveaux défi, baptisé CCNV – Centre Catholique du Nord-Vaudois – débute dans les premières semaines des vacances d'été. Enfin.

Une fois par année nous avons rendez-vous avec la ville d'Yverdon-les-Bains et les représentants de 29 communes qui sont concernées par les frais reconnus et remboursés selon une convention signées en 2017. C'est par ce biais que la Commune s'était engagée pour la révision de l'orgue et a profité d'ajouter un jeu de clarinette à notre orgue datant de 1889 et installée à l'Eglise St. Pierre en 1929. Ce nouveau jeu d'orgue a agréablement augmenté la festivité de la Veillée Pascale.

Juste avant les vacances d'été nous apprenons qu'il sera désormais très compliqué de faire venir un prêtre d'un autre continent pendant les vacances de nos bergers. Cela nous oblige de réduire le nombre de messes à Grandson et Yvonand, au regret de tous.

Notre curé ici présent a été nommé par l'évêché doyen des prêtres du Nord Vaudois et du Gros de Vaud, c'est-à-dire des décanats de St. Romain et St. Claude, avec pour tâches de développer la fraternité entre les prêtres et diacres et de présider certaines célébrations sur demande de l'évêque. Toutes nos félicitations et courage pour cette nouvelle fonction.

Côté RH – relations humaines – notre comptabilité à St. Pierre prendra après Grandson et Baulmes, également la comptabilité de la paroisse de Ste. Croix. Cela commence à faire beaucoup pour une seule personne, surtout que Mme Monneron s'approche de la retraite et désire diminuer son taux de travail. La recherche d'une comptable à 20 % est fructueuse et nous avons le plaisir d'engager Mme Rima Ahlem Latoui au 1^{er} novembre 2023.

Au mois de novembre, le 16 exactement, a eu lieu une petite cérémonie marquant le dépôt des plans et différents documents prouvant l'importance de ces nouveaux bâtiments et la rénovation de la cure.

Avant de terminer, j'aimerais exprimer ma très grande gratitude envers les membres du CP, des prêtres et agents pastoraux, aux employés et tous les bénévoles qui m'aident dans cette tâche de présidente. Je ne suis pas aussi souvent disponible que j'aimerais et il m'arrive de parler trop vite et je prie de m'excuser auprès de certaines personnes si je les ai blessées.

Le conseil de paroisse n'est rien sans vous. Nous pouvons compter sur plusieurs personnes, mais j'aimerais particulièrement remercier Marko et Anica Jurkic pour leur présence quotidienne, l'équipe de recherche de fonds, Pierre Gogniat pour ces idées novatrices, pour l'équipe EcoEglise qui partage ses soucis quant à l'écologie, et la FEDEC, qui nous soutient par ces conseils et connaissances sur tous les niveaux et toujours. Nous ne pourrions avancer sans vous. J'oublie certainement encore beaucoup de monde, tout compte fait je dois presque dire merci à vous tous.

Cher paroissiens et paroissiennes, je vous remercie pour la confiance et les sourires que vous me/nous donnez. N'hésitez pas de vous adresser aux membres du Conseil de paroisse pour vos suggestions, remarques et propositions quant aux démarches au sein de notre communauté. Nous sommes une grande famille, dans laquelle le dialogue est tellement important.

Merci pour votre présence et votre attention.

Christine Burkhalter, Présidente du Conseil de Paroisse

Les activités pastorales de cette dernière année ont bien sûr été très impactées par l'absence de salles de réunion. Mais les solutions trouvées nous ont permis de poursuivre nos rencontres et d'assurer l'essentiel de nos missions dans les domaines de la liturgie, de la transmission de la foi, du service du prochain et de la solidarité, de la communion fraternelle.

Avec un accent porté sur l'interculturalité selon le mandat reçu de l'évêque. Ce qui s'est traduit par la constitution d'un comité et de trois messes interculturelles par an, pour rassembler toutes les paroisses et communautés linguistiques de notre Unité pastorale.

Dans le même esprit, nous avons associé les communautés linguistiques au conseil de gestion de l'UP dans la perspective des nouveaux bâtiments. Nous avons commencé par la rédaction d'une charte puis nous travaillerons pour voir comment occuper ces locaux, comment y collaborer et comment les financer.

Si le site appartient bien à la paroisse Saint-Pierre qui en est responsable et qui devra en assurer le financement, nous voulons éviter de nous trouver dans des relations propriétaire/locataires : il s'agit de gérer ensemble ce site destiné à être au service de tous.

Constatant qu'un bon esprit règne dans les relations avec les communautés linguistiques, je suis certain que les nouveaux locaux vont permettre un vivre ensemble harmonieux.

Je tiens ici à remercier les nombreuses personnes qui s'impliquent sur ce chantier, depuis très longtemps pour certaines. Que ce soit à titre bénévole, comme le Conseil de paroisse présidé par Mme Christine Burkhalter, les membres du comité de pilotage, et l'équipe de recherche de fonds. Ou de façon professionnelle comme les architectes. Sans oublier du côté de la paroisse les secrétaires et comptables, Mme Noëlle Dall'Olio qui arrive au bout de son mandat ainsi que les agents pastoraux qui s'impliquent eux aussi dans ce chantier. Un grand merci !

Sur la parcelle de Curtil-Maillet, les projets immobiliers vont impliquer la destruction de la chapelle, un bâtiment qui arrive en bout de course. Dès lors, la communauté de langue italienne nous rejoindra sur le site de Maison-Rouge. La mise à l'enquête devrait débuter durant l'été.

Pour ce qui est de toutes les activités de la paroisse, elles se poursuivent grâce à de nombreuses personnes bénévoles qui s'investissent en tant que baptisés dans les conseils, pour nos célébrations, par leur témoignage et en vue de la transmission de l'évangile.

Pour les remercier et chercher avec ces bénévoles comment les aider à poursuivre leur mission, nous les avons invités à une journée de ressourcement en septembre. Dans le même esprit, nous avons organisé une sortie à Estavayer-le-Lac pour les servants de messe et leurs parents.

Enfin, je tiens à dire un tout grand merci à l'équipe des employés de la paroisse : à nos concierges Marko et Anica ; à Francisca comme aide aux prêtres ; à Ana, Désirée, Myriam, Rima et Shirley au secrétariat et à la comptabilité. Sans oublier tous les agents pastoraux. Nous bénéficions d'un bon esprit d'équipe, ce qui est essentiel.

Et merci pour votre attention !

Abbé Philippe Baudet